

Présents :

- Délégués de quartier : André LE RAY, François GASSIAN
- Représentants de la commune : Claude BAUDIN (Maire), Gérard LAVIGNE (Maire-adjoint), Christine FRESSONNET (élue contact du quartier), Bruno GUISE (Maire-adjoint), Laetitia DESSAIVRE (Directrice des Services Techniques)

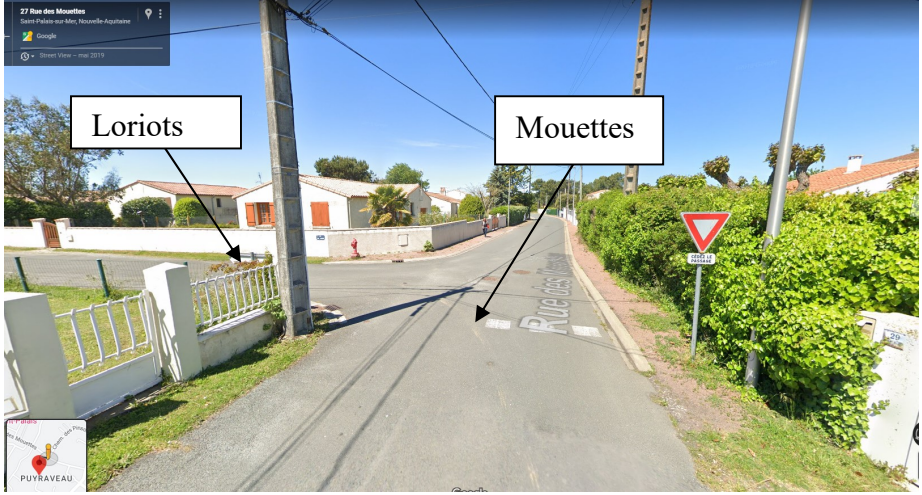
Secrétaire de séance : François GASSIAN et André LE RAY

Ordre du jour :

- Point sur les travaux en cours ou programmés.
- Questions-réponses des participants

Réunion quartier Q1 du 5 septembre 2022

Sujets abordés – réponses		ACTIONS	ECHEANCES
1	Introduction faisant rappel : - du périmètre du quartier Q1. - du principe de la réunion de quartier durant laquelle sont abordés les sujets concernant la vie publique du quartier et les suggestions sur l'ensemble de la commune. - de consultation du compte-rendu de cette réunion		
2	Rue Jean Nappée et rue des Mésanges : suite à vitesse excessive dans la rue, est-il possible d'utiliser les poteaux existants pour mettre des panneaux de limitation de vitesse à 30 km/h ?	OUI	FAIT
3	Rue des Grives : demande de ralentisseur <i>Pas d'opportunité.</i>	NON	/
4	Chemin des Pinsons : travaux de voirie envisagés + enfouissement des réseaux? <i>Il y a encore des maisons en cours de construction, aussi les travaux de réfection de voirie ne pourront être programmés avant la fin des travaux et avant transfert de la ligne haute tension du fait du litige entre Orange et Enedis. L'éclairage public sera revu en même temps mais l'enfouissement des réseaux n'est pas prévu.</i>	NON	/
5	Rue de Pellevat : les travaux effectués en 2022 n'ont pas résolu le problème d'eau qui stagne dans la rue en cas de fortes précipitations. <i>Une intervention sera faite avant la fin de l'année</i>	OUI	Fin 2022
6	Passage entre la rue des Perdrix et la rue des Tourterelles non entretenu <i>La demande va être faite au service des espaces verts de la mairie</i>	OUI	Fin 2022
7	Rue des Tourterelles : demande d'intégration de l'impasse contenant 7 maisons dans le domaine public <i>Pas d'intégration dans le domaine public car la commune ne peut reprendre dans le domaine public toutes les impasses privées.</i>	NON	/

8	Demande d'un passage piétons au carrefour de la rue des Perdrix et de l'avenue des Mouillères Sera étudié lors de la réfection de l'avenue de la Ganipote.	OUI	Dès que possible
9	Demande de sécurisation du carrefour rue des Loriots, rue des Mouettes et chemin des Pinsons par la pose d'un cédez le passage au niveau de la rue des Mouettes Il existe déjà 	NON	/
10	Rue des Tourterelles angle rue des Fauvettes : possibilité de peindre bordure de trottoir en jaune afin d'interdire le stationnement gênant ? Oui + étude d'un stationnement alterné	OUI	Dès que possible
11	Déchets : installer un conteneur commun de recyclage (jaune) pour les résidences secondaires dans la rue La CARA a la compétence des déchets sur le territoire. Cependant les élus travaillent en collaboration avec la CARA sur le prochain cahier des charges du prestataire qui reprendra le contrat début 2024. En attendant les résidents secondaires qui rencontrent des difficultés avec leurs déchets peuvent contacter la CARA service déchets au 05.46.39.64.64	NON	/
12	Questions générales : - Foyer Creusois Le foyer creusois est actuellement un centre de vacances appartenant au département de la Creuse. Cet espace a été vendu et la mairie souhaite que le promoteur Linkcity (filiale Bouygues) en charge de cet espace y aménage une résidence hôtelière de standing, avec des parkings souterrains, de sorte à préserver les arbres. En complément et pour respecter nos obligations de logement social, la mairie souhaite que cet espace accueille 25% de logements sociaux. Le département de la Creuse a gardé 5 000 m² en lisière de la rue Jean Nappée. Une réunion de projet finalisé sera présentée lors d'une réunion publique. - Lotissement Clos Papyrus C'est un programme de logements individuels en accession à la propriété et de logements sociaux, ainsi qu'une résidence « Les senioriales » Un plan est affiché sur le permis de construire sur le terrain et en mairie. - Projet d'aménagement de la Grande Côte Cette avenue allant du rond-point de l'Olivier au parking de la Grande	/	

	Côte rentre dans une étude globale, le projet ADS (Aménagement Durable des Stations). A ce jour la CARA reprend les réseaux d'assainissement. - Projet avenue de la République Une concertation publique concernant le projet a été lancée en mai 2022. La 3^{ème} réunion, avec ateliers, a été organisée le 8 septembre dernier. Pour toute question relevant de ce sujet, vous pouvez consulter le site de la mairie avec les différents scénarios abordés. Un bilan sera proposé à la fin de l'année.	/	
13	Déchetterie / Station d'épuration Le projet concernant la déchetterie a été abandonné et la station d'épuration ne sera pas agrandie ou modifiée ni à court ni moyen terme. Compétence de la CARA	/	
14	- Projet Bethanie Un article complet a été réalisé dans le <i>Reflète</i> d'octobre-novembre-décembre 2022 dans lequel est annoncé le projet. Une partie du site sera consacrée à la réalisation de logements. Le bâtiment sera réhabilité avec création d'espaces de travail, d'évènementiel et un café-restaurant.	/	
15	- Trottoirs mal entretenus Rappel de l'arrêté F 2020-272 sur l'entretien des trottoirs par les particuliers devant chez eux. De plus, possibilité de se rapprocher du CCAS pour bénéficier du dispositif de l'heure civique.	/	